

ДОГОВОР № 130
на техническое обслуживание

с. Пурдошки

"___" _____ 20__ г.

ООО ППП "АГОР", именуемое в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, в лице *директора Гордеенко Григория Георгиевича*, действующего(-ей) на основании *Устава*, с одной стороны, и **Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Пурдошанская средняя общеобразовательная школа"**, именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, в лице *директора Самылкина Сергея Михайловича*, действующего(-ей) на основании *Устава*, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

«Исполнитель» принимает на себя обязательства осуществить **Техническое обслуживание комплексных систем безопасности** смонтированных на объекте ЗАКАЗЧИКА Здание школы по адресу: 431233, Темниковский район, с.Пурдошки, ул. Крупской,18, а ЗАКАЗЧИК обязуется оплатить услуги ИСПОЛНИТЕЛЯ в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Общие положения

2.1. Техническое обслуживание представляет собой комплекс работ по поддержанию имеющихся на Объекте технических средств (ТС) в работоспособном состоянии в течение срока действия договора.

2.2. Техническое обслуживание ТС, выполняемое ИСПОЛНИТЕЛЕМ, включает в себя:

- проведение плановых (не реже одного раза в месяц), регламентных работ с обязательной регистрацией проведенных работ в журнале установленного образца;
- устранение неисправностей по вызову ЗАКАЗЧИКА (внеплановый ремонт);
- оказание технической помощи и консультационных услуг ЗАКАЗЧИКУ в вопросах эксплуатации (проведение инструктажей, составление инструкций по эксплуатации и т.д.);
- работы по замене неработоспособных приборов, датчиков, блоков, плат, кабелей, проводов и других компонентов на исправные однотипные или функционально эквивалентные заменяемым из материалов ЗАКАЗЧИКА;
- контроль технического состояния и определение пригодности к дальнейшей эксплуатации ТС.

2.3. Регламентные работы ТС проводятся в соответствии с предъявляемыми требованиями и включают в себя следующий объем:

- детальный визуальный осмотр, проверка целостности компонентов, тестирование на правильность функционирования отдельных блоков;
- контроль работоспособности ТС;
- устранение неисправностей возникающих в процессе эксплуатации;
- консультации и обучение назначенных в установленном порядке ответственных представителей ЗАКАЗЧИКА.

2.4. Техническое обслуживание ТС не включает в себя:

- устранение дефектов и неисправностей, появившихся вследствие:
 - а) внесения изменений в состав ТС или его ремонта, проведенных лицами не являющимися представителями ИСПОЛНИТЕЛЯ;
 - б) возникновения аварий форс-мажорного характера на Объекте или нарушения условий эксплуатации ТС ЗАКАЗЧИКОМ;
 - в) проведения капитальных и текущих ремонтов на Объекте без предварительного информирования ИСПОЛНИТЕЛЯ.
- устранения неисправностей сетей электропитания, систем телефонной связи (проводной или сотовой), к которым подключены ТС.

2.5. Ежемесячная сумма платежа за техническое обслуживание ТС включает в себя стоимость работ, перечисленных в п. 2.2. настоящего договора.

2.6. Заявки на устранение неисправностей ТС на Объекте принимаются ИСПОЛНИТЕЛЕМ в соответствии с п. 3.1.3. настоящего договора.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязан:

3.1.1. Осуществлять техническое обслуживание и ремонт ТС качественно и в объеме, предусмотренном в п.2.2. настоящего договора.

3.1.2. Обеспечивать своих работников, осуществляющих техническое обслуживание, необходимыми контрольно-измерительными приборами, инструментами, запасными частями и комплектующими изделиями.

3.1.3. Обеспечивать прием заявок на устранение неисправностей ТС ответственным сотрудником с 8 ч. 00 мин. до 18 ч. 00 мин. по телефону (834-2) 48-00-34.

3.1.4. Прибыть на Объект для устранения неисправности ТС в течение 24-х часов.

3.1.5. Все работы по техническому обслуживанию и ремонту проводить в согласованное с ЗАКАЗЧИКОМ время и отражать в журнале установленного образца.

3.1.6. Своевременно информировать ЗАКАЗЧИКА об изменении тарифов на услуги ИСПОЛНИТЕЛЯ.

3.2. ЗАКАЗЧИК обязан:

3.2.1. По требованию ИСПОЛНИТЕЛЯ, передавать последнему проектно-сметную документацию, техническое описание, паспорта, формуляры заводов-изготовителей и другую документацию на установленное на Объекте оборудование.

3.2.2. Строго соблюдать правила эксплуатации ТС, о всех случаях возникновения неисправностей ТС немедленно уведомлять (в соответствии в п.п. 3.1.3., 3.1.4. настоящего договора) ИСПОЛНИТЕЛЯ.

3.2.3. Из числа своих сотрудников назначить лиц, ответственных за эксплуатацию ТС. В случае смены руководителя или ответственного лица сообщить ИСПОЛНИТЕЛЮ в течении 24-ти часов номер телефона для связи.

3.2.4. Обеспечивать ИСПОЛНИТЕЛЮ необходимые условия для выполнения работ по техническому обслуживанию (свободный доступ к ТС, лестницы, стремянки и т.п. по мере возможности).

3.2.5. Сообщать ИСПОЛНИТЕЛЮ и согласовывать с ним вопросы о проведении капитального и текущего ремонта помещений, переоборудованию Объекта и других работ, которые могут повлечь нарушение работоспособности ТС, не менее чем за 10 дней до их начала. Восстановление работоспособности ТС, вышедших из строя в результате проведения вышеуказанных работ по вине ЗАКАЗЧИКА, проводится ИСПОЛНИТЕЛЕМ за счёт средств ЗАКАЗЧИКА.

3.2.6. Принимать меры к своевременному ремонту сетей подвода электроэнергии и телефонных линий, к которым подключены ТС.

3.2.7. Своевременно оплачивать услуги ИСПОЛНИТЕЛЯ, в соответствии с разделом 4. настоящего договора, а при обоснованном изменении цен ИСПОЛНИТЕЛЕМ на услуги по техническому обслуживанию ТС, рассмотреть и подписать дополнительное соглашение. Уведомлять ИСПОЛНИТЕЛЯ при проведении капитального и текущего ремонта помещений, переоборудованию Объекта и других работ, которые могут повлечь нарушение работоспособности ТС, не менее чем за 10 дней до их начала. Восстановление работоспособности ТС, вышедших из строя в результате проведения вышеуказанных работ по вине ЗАКАЗЧИКА, проводится ИСПОЛНИТЕЛЕМ за счёт средств ЗАКАЗЧИКА.

3.2.8. Обеспечивать основным и резервным электроснабжением компоненты ТС.

3.2.9. Не допускать посторонних лиц, не уполномоченных ИСПОЛНИТЕЛЕМ, к оборудованию ТС.

3.2.10. Регулярно, не менее двух раз в течение года, совместно с представителями ИСПОЛНИТЕЛЯ, проводить проверку работоспособности ТС в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов, утверждённых в установленном порядке законодательными и исполнительными органами Российской Федерации. По итогам проведения проверки составить акт обследования с указанием сроков устранения Сторонами выявленных недостатков.

3.2.11. Подтверждать объёмы выполненных работ в журнале установленного образца.

3.3. ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право:

3.3.1. Пересматривать с учетом индексации цен и изменения тарифов стоимость услуг по настоящему договору.

3.3.2. Приостановить или прекратить действие настоящего договора в одностороннем порядке до истечения срока его действия, если ЗАКАЗЧИК не исполняет свои обязанности, указанные в п. 3.2. настоящего договора.

3.4. ЗАКАЗЧИК имеет право:

3.4.1. Получать разъяснения и консультации по вопросам эксплуатации ТС.

3.4.2. Прекратить действие настоящего договора в одностороннем порядке до истечения срока его действия, если ИСПОЛНИТЕЛЬ не исполняет свои обязанности, указанные в п. 3.1., а также в соответствии с условиями п. 6.2. настоящего договора.

4. Цена договора и порядок расчётов

4.1. Сумма ежемесячного платежа за услуги ИСПОЛНИТЕЛЯ по настоящему договору составляет **3500,00 рублей (Три тысячи пятьсот рублей 00 копеек)**, НДС не облагается (основание п.2 ст.346.11 НК РФ).

4.2. Оплата услуг производится ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным,

путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ на основании Счета и Акта выполненных работ, предъявляемых ЗАКАЗЧИКУ.

5. Ответственность сторон и решение споров

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Все споры по настоящему договору подлежат урегулированию путем переговоров Сторон. В случае не достижения согласия, разрешение спорных вопросов осуществляется в Арбитражном суде Республики Мордовия.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий договор заключается на срок с "01 января 2023 года по "31 декабря 2023 года. Если за один месяц до истечения срока настоящего договора ни одна из Сторон не потребует его прекращения, настоящий договор считается пролонгированным на прежних условиях.

6.2. Одна из Сторон вправе досрочно прекратить действие настоящего договора, письменно уведомив об этом другую Сторону за один месяц до предполагаемой даты расторжения настоящего договора, произведя соответствующую сверку расчетов.

6.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, что они оформлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

6.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО ППП "АГОР"

430003, Республика Мордовия, г.Саранск,
пр.Ленина, д.44, пом. 2, тел. 8 (8342)48-00-34 ,
оооррраgor@yandex.ru, р/с 40702810339150100301
ИНН 1326175826 КПП 132601001 к/с
30101810100000000615 БИК 048952615 Мордовское
отделение № 8589 ПАО Сбербанк г.Саранск



ЗАКАЗЧИК

Муниципальное бюджетное общеобразовательное
учреждение "Пурдошанская средняя
общеобразовательная школа"

431233, Республика Мордовия, Темниковский район,
с.Пурдошки, ул. Крупской,18 ИНН 1319109734 КПП
131901001

